



Информационное сообщение для СМИ  
28 мая 2024, Иркутск

## ОБЩИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА 2023 ГОД

**В 2023 году в Иркутской области на основании договоров купли-продажи зарегистрированы права на 46,9 тыс. жилых помещений, на 12% больше, чем годом ранее.**

Общая площадь всех купленных помещений составила 2 568,9 тыс. кв. метров, в среднем по 55 кв. м. Средняя цена – 2,8 млн рублей.

Подавляющая часть (98,7%) договоров купли-продажи заключена с гражданами Российской Федерации, 0,6% – с российскими юридическими лицами, Российской Федерацией, субъектами РФ, муниципальными образованиями и 0,4% – с иностранными гражданами, лицами без гражданства, иностранными государствами и иностранными юридическими лицами.

Кроме договоров купли-продажи, осуществлялась регистрация прав на жилые помещения, приобретенные гражданами по иным основаниям (наследство, приватизация, договор дарения, мены, ренты, пожизненного содержания с иждивением и т.д.). За год зарегистрировано 106,3 тыс. таких помещений общей площадью 4 370,2 тыс. кв. метров (в среднем по 41 кв. м).

В целом за год на основании договоров всех видов зарегистрировано 153,2 тыс. новых владельцев жилых помещений.

Подробнее о жилищном фонде и приватизация жилых помещений можно узнать на сайте Иркутскстата в разделе: «Статистика/ Официальная статистика/ Жилищные условия»:  
(<https://38.rosstat.gov.ru/folder/167942>).